

بیش از آن که بخواهیم در رابطه با انواع نازک کاری آشنا شویم، باید بدانیم نازک کاری چیست و در چه مرحله‌ای صورت می‌گیرد. در این مقاله قصد داریم شما را با انواع نازک کاری‌های موجود در ایران و جهان آشنا کنیم؛ مراحل آن را بررسی کنیم و به مصالح مورد نیاز با آن بپردازیم. با ما همراه باشید!

پیش از هر سخنی از شما دعوت می‌کنیم تا ویدیو زیر را نگاه کنید و سپس به خواندن مقاله بپردازید :

نازک کاری چیست؟

در ساده‌ترین تعریف ممکن برای نازک کاری می‌توان گفت:

نازک کاری آن چیزی است که در مقابل چشم بیننده و ساکنان ساختمان قرار می‌گیرد. اگر بخواهیم از نظر مهندسی این عبارت را بررسی کنیم، باید بگوییم هر آنچه که شامل سفت کاری نمی‌شود. به نوعی می‌توان مهندسی عمران یک ساختمان را، به دو بخش سفت کاری و نازک کاری طبقه بندی کرد. در ابتدا برای ساخت یک ساختمان فارغ از کارکرد آن (تجاری، مسکونی و غیره)، عملیات سفت کاری صورت می‌گیرد. عملیات سفت کاری شامل احداث بنا، احداث ستون و غیره است. اما نازک کاری، شامل بخشی از طراحی داخلی و معماری ساختمان است که در مراحل نهایی ساخت ساختمان انجام می‌پذیرد.

مراحل سفت کاری و نازک کاری چگونه است؟

اگر بخواهیم به صورت موردی به مراحل که در این دو فرآیند رخ می‌دهد، اشاره کنیم شامل موارد زیر خواهد بود:

سفت کاری شامل مراحل:

تخریب و گود برداری اولیه

پی و فندانسیون

سقف

تیغه چینی

نازک کاری شامل مراحل:

دیوارچینی ساختمان

شمشه گیری دیوارهای ساختمان

گچ گیری دیوارها

سفید سازی دیوارها

کشته کشی دیوارها

سنگ قرنیز دور دیوارها

کف سازی ثانویه (نهایی)

عایق سازی یا آب بندی سرویس ساختمان

ملات ریزی کف ساختمان

کاشی کاری های لازم در قسمت های متفاوت ساختمان

گچ کاری سقف یا ایجاد سقف کاذب

تصحیح و تکمیل نمای ساختمان

عایق کاری نهایی

تمیز کاری

در ادامه می خواهیم به بررسی تک تک مراحل نازک کاری از ابتدا تا انتها بپردازیم؛ و بدانیم اهمیت هر کدام از مراحل نازک کاری در کدام بخش است.

1. دیوارچینی ساختمان، اولین مرحله نازک کاری!

دیوارچینی یکی از مراحل مهم و پایه ای در ساختمان سازی است. دیوارچینی در عایق سازی صوتی و حرارتی، فضا سازی، ایجاد فضا برای لوله کشی آب و فاضلاب، ایجاد فضا برای سیم کشی برق و طراحی داخلی حائز اهمیت فراوان است. این عملیات پس از بتن ریزی سقف صورت می گیرد. با توجه به موقعیت جغرافیایی ساختمان، نوع مصالحی که در آجرچینی استفاده می شود، متفاوت است.

2. شمشه گیری دیوارهای ساختمان

نکته مهم در شمشه گیری آن است که پس از کروم بندی صورت بگیرد. در اصل شمشه گیری به منظور متصل کردن کروم و صاف کردن آن صورت می پذیرد. شمشه گیری با ایجاد شبکه کاری در دیوار، اندود کاری را در مراحل بعدی بسیار راحت می سازد.

3. گچ گیری دیوارها

گچ کاری در حالت کلی، امروزه به دو صورت سنتی و مدرن انجام می شود و انواع مختلف دارد. انواع گچ کاری ها عبارتند از:

گچ بری بر روی سقف و دیوار

گچ بری آرک آشپزخانه

گچ کاری انواع نور مخفی

گچ کاری بر روی انواع رابیتس کاری

گچ کاری دور لامپ و لوستر

ویژگی های گچ کاری

عایق گرما و سرما

ضد حریق

قابلیت رنگ پذیری

ایجاد سطوح صاف و هموار

قابلیت ترکیب با پودرهای رنگی

هر کدام از موارد ذکر شده با توجه به تشخیص فرد متخصص مورد استفاده قرار می گیرند.

4. سفیدسازی دیوارها

از آنجا که گچ نسبت به آب و رنگ حساسیت زیادی دارد، این مرحله باید در زمانی اتفاق بیفتد که دیوارها کاملاً خشک هستند. پس از آن ملات سفید کاری را به ضخامت کم روی دیوارها به صورت یکنواخت پخش می کنیم. در نهایت با استفاده از خشک کن های تبخیری و یا سایر خشک کن ها، آن را خشک می کنیم، چرا که خشک شدن سطح دیوارها زمانبر است.

5. کشته کشی دیوارها

کشته سازی دیوارها در امر نازک کاری ظرافت بسیاری را می طلبد. برای آن که دیوارهای ساختمان را آماده کشته کشی کنیم باید تمام مراحل قبلی را دقیق انجام داده باشیم. استفاده از گچ مرغوب و سفیدکاری صحیح به این مرحله کمک بسیاری می کند. با یک کشته با ضخامت کم، دیوارها را یکدست می کنند و آن را برای رنگ کردن آماده می کنند. چنانچه کشته کشی به صورت صحیح انجام نشود، رنگ کردن آن نیز دچار مشکل خواهد شد.

6. سنگ قرنیز دور دیوارها

از آنچه که دیوارهای گچی در بسیاری از موقعیت ها، مقاومت بالایی نسبت به رطوبت و موارد این چینی ندارند، سنگ قرنیز به آن کمک می کند تا استحکام دیوارها و جذابیت ظاهری آن دوچندان شود. با استفاده از دستگاه های CNC عمل نصب آن ها صورت می گیرد. البته معایبی همچون احتمال شکستن سنگ حین انجام عملیات، آسیب دیدن بر اثر زلزله و هزینه بالا نیز دارا هست. اما همواره در نازک کاری جز عملیات های مهم و زیباسازی محسوب می شود.

7. کف سازی ثانویه (نهایی)

کف سازی نهایی، برای قابل سکونت کردن واحد ساختمانی صورت می گیرد. با توجه به کاربردهای متفاوت مجتمع های ساختمانی، نوع مصالحی که در کف سازی استفاده می شود نیز متفاوت است. به عنوان مثال با توجه به کارکرد ساختمان از سرامیک، سنگ های مخصوص کف، پارکت، موزاییک و غیره انجام می شود.

8. عایق سازی یا آب بندی سرویس ساختمان

عایق بندی برای جلوگیری از نشست کف، جلوگیری از نفوذ رطوبت و آب مورد استفاده قرار می گیرد. مخصوصا در نواحی مانند شمال ایران باید کاملا اصولی صورت بگیرد. عدم لوله کشی صحیح و غیر استاندارد، عدم رعایت نکات فنی نصب و عایق بندی کلی اشتباه، منجر به بروز حادثه و مشکل در این مورد می شود. برای خرید مصالح مورد نیاز آب بندی کلیک کنید!

9. ملات ریزی کف ساختمان

ملات ریزی کف ساختمان وابسته به نوع ساختار آن (خشک، مرطوب، نیمه مرطوب) و محل قرار گیری کف (اتاق خواب، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و سایر) مورد ارزیابی قرار می گیرد. برای خرید چسب بتن و مصالح لازم ملات ریزی در کف ساختمان کلیک کنید!

10. کاشی‌کاری‌های لازم در قسمت‌های متفاوت ساختمان

برای این مرحله لازم است سطح کاملا تراز باشد. پس از نصب شاقول، در این مرحله نازک‌کاری، بندکشی صورت می‌گیرد. بندکشی با سیمان انجام می‌شود و عامل مهمی در درزگیری‌های باقی مانده بین کاشی‌ها محسوب می‌شود. توجه داشته باشید پیش از بندکشی سطح باید کاملا خشک باشد. برای دسترسی به انواع کاشی‌های سنتی و دست‌ساز کلیک کنید!

11. گچکاری سقف یا ایجاد سقف کاذب

سقف کاذب (False Ceiling) انواع متفاوتی دارد. از پرطرفدارترین سقف‌های کاذب می‌توان به کناف، رایبتس، مشبک، PVC، چوبی، آلومینیومی، کشسان، آیگلس، گیریلیوم، آکوستیک، MDF و ترکیبی اشاره نمود. البته هر مدل سقف کاذبی را نمی‌توان برای هر قسمتی استفاده کرد و این مسئله کاملا مربوط به کارکرد و بودجه اختصاص یافته برای آن بستگی دارد. به جز سقف کاذب از گچ‌بری‌های سقفی نیز استفاده می‌شود که نسبت به سقف کاذب ارزان‌تر است، اما دوام کمتری دارد.

12. تصحیح و تکمیل نمای ساختمان

نمای ساختمان، ویتترین اصلی محسوب می‌شود. استفاده از سنگ، آجر نماها، سازه‌های غیر سنگین، چراغ و لامپ‌های کوچک باعث زیبا سازی و جلوه بهتر ساختمان می‌گردد. البته در تمام این موارد لازم است مجوز از شهرداری و سازمان زیباسازی شهری اخذ گردد.

13. عایق‌کاری نهایی

در این مرحله از نازک کاری، به عایق کاری سطحی بنای کل ساختمان توجه می‌شود. به عنوان مثال قیر ریختن در سطح پشت بام ساختمان یا همان ایزوگام سازی، عایق‌سازی سقف کلی ساختمان و یا عایق‌سازی در محیط پارکینگ بخشی از این مرحله است.

14. تمیزکاری، مرحله آخر نازک کاری!

نهایی ترین مرحله در ساختن یک سازه تمیزکاری است. در تمیز کاری تمام ابزارهای مورد استفاده شده، گچ‌ها، سنگ‌های ضایع شده و غیره، باید از محل پاکسازی شود و در نهایت پروژه به مشتری سپرده شود.

کلام آخر در نازک کاری!

در این مقاله تلاش شد تا شما را با تمامی مراحل نازک کاری آشنا کنیم و به مهم‌ترین نکات مربوطه بپردازیم. در تمامی دنیا نازک کاری به عنوان مهم‌ترین بخش عمرانی یک ساختمان تلقی می‌شود اما گروهی از مهندسان موفق و با تجربه فقط می‌توانند تمام این موارد را با موفقیت و سر بلندی به اتمام برسانند. برای اطلاع از جزییات بیشتر در رابطه با قرارداد پیمانکاری و مدیریت پیمان در نازک کاری با ما تماس بگیرید.

دفتر فنی و مهندسی باروچین، گلچینی از مهندسان حاذق و برجسته در صنعت عمرانی است. این مجموعه با داشتن پروژه‌های موفق بسیاری در استان تهران و البرز، از سرشناس‌ترین دفترهای فنی و مهندسی به شمار می‌آید.

